



RNI fecha parceria com o Banco do Brasil para financiamento de unidades do Smart São Carlos

Crédito pode ser contratado antes da conclusão da obra

Janeiro de 2018 – A RNI lançou uma nova oportunidade para os clientes obterem o financiamento imobiliário em São Carlos. Em parceria com o Banco do Brasil, os apartamentos do Smart, lançado em outubro, poderão ser financiados no momento da compra diretamente com o banco – antes, esse financiamento era feito na entrega das chaves.

O financiamento na planta oferece tranquilidade e segurança para a aquisição do imóvel na planta, pois a construção é financiada pela instituição bancária. Nessa modalidade a documentação do financiamento é simplificada e o saldo devedor do adquirente não é reajustado.

Além disso, durante a fase de construção do empreendimento, a parcela do financiamento é menor uma vez que nesse período o adquirente somente paga os juros, seguros obrigatórios e tarifas. O cliente começa a pagar o capital do financiamento só após a conclusão da obra.

O Banco do Brasil ainda disponibiliza taxas de juros exclusivas para o empreendimento e de acordo com o relacionamento com o banco, estas a partir de 9,24% a.a. Também oferece a linha Pró-Cotista, cuja taxa de juros é de 9,0% a.a.

“Esta é uma novidade para o segmento, já que não será mais necessário esperar pela conclusão das obras para realizar o financiamento bancário. Após a avaliação do crédito, o cliente pode contratar o recurso imediatamente, sem burocracias, com a garantia de entrega do imóvel e a segurança oferecida pelas Empresas Rodobens e pelo Banco do Brasil, além de contar com taxas de financiamento competitivas”, explica Carlos Bianconi, co-presidente da RNI.

Smart São Carlos

O empreendimento será construído na Rua Sete de Setembro, 1.250, no centro da cidade. Terá 208 apartamentos de 2 quartos (1 suíte), com metragem entre 58,95 m² a 60,32 m². O projeto inclui área de lazer completa e três lojas que serão implantadas no térreo do empreendimento. Também segue a mesma linha de produtos de médio-alto padrão entregues recentemente pela empresa.

O Smart São Carlos é o primeiro condomínio vertical da RNI na cidade e faz parte da estratégia da companhia de oferecer produtos conforme as necessidades do mercado, desde terrenos em loteamentos a condomínios de médio-alto padrão. Outros quatro



empreendimentos assinados pela construtora já foram entregues na cidade: os condomínios horizontais Terra Nova, Moradas, Moradas 2 e Moradas 3.

SOBRE A RNI

Fundada em São José do Rio Preto há 26 anos, a construtora e incorporadora tem 172 empreendimentos lançados em todo o Brasil e atuação em 55 cidades de 12 estados brasileiros. Com capital aberto desde 2007, tem mais de 65 mil unidades lançadas, somando 6,2 milhões de m² construídos, e faz parte das Empresas Rodobens, um dos maiores grupos empresariais do país, com atuação nos segmentos financeiro e de varejo automotivo – Banco, Consórcio, Corretora de Seguros, Leasing & Locação, Automóveis e Veículos. Com atuação nacional, o grupo tem tradição de mais de 68 anos. www.rni.com.br.

Contatos para imprensa:

Néctar Comunicação Corporativa

Paula Alface Dubois – paula.alface@nectarc.com.br

Telefones: (11) 5053-5118 e (11) 94502-0396

Cristiene Crevellari – cristiene.crevellari@nectarc.com.br

Telefones: (11) 5053-5110 - (11) 9 8902-9701