



## **Bairro Sim firma-se como área em desenvolvimento em Feira de Santana**

*Incorporadora RNI, uma empresa Rodobens, apresenta nesta quinta-feira o condomínio Reserva Sim no entorno da Avenida Artêmia Pires Freitas*

O Bairro Sim consolidou-se como uma das principais áreas em desenvolvimento em Feira de Santana. No entorno da Avenida Artêmia Pires Freitas, mais de dez loteamentos e condomínios horizontais foram lançados nos últimos anos. E, nesta quinta-feira, 29 de novembro, ocorrerá o pré-lançamento de mais um projeto de grande porte – o condomínio de casas Reserva Sim, que é o sexto empreendimento da RNI, uma empresa Rodobens, apresentado na região.

Com 69,7 mil m<sup>2</sup>, o novo condomínio está enquadrado no programa Minha Casa Minha Vida e é uma opção para famílias em busca do primeiro imóvel. Ele é vizinho de dois loteamentos entregues pela empresa, o Veredas Feira de Santana e o Vivari Feira de Santana. Também está próximo dos condomínios Terra Nova Feira de Santana 1 e 2, com casas de dois e três dormitórios já prontas para morar, e do Moradas Clube Azaleias, entregue em 2016.

“A RNI iniciou seus investimentos no Sim em 2008, atraída pelo grande potencial de valorização da região, e já entregou 2,8 mil imóveis no bairro. Essa é uma área cada vez mais atraente porque vem ganhando infraestrutura. Conta com dois centros educacionais de ensino superior – a Faculdade de Tecnologia e Ciência e a Universidade Federal do Recôncavo da Bahia – e possui uma crescente oferta de serviços, com mercado, lojas e restaurantes”, diz Carlos Bianconi, copresidente da RNI.

O projeto do Reserva Sim inclui 324 casas de dois dormitórios e 42,95 m<sup>2</sup> de área privativa. A planta das unidades integra os espaços sociais à área da cozinha para estimular a convivência dos moradores e dar mais amplitude aos imóveis compactos. A proposta arquitetônica pode ser conferida na casa modelo do empreendimento, que será aberta ao público às 8 horas desta quinta-feira.

Mais de 4,14 mil m<sup>2</sup> do novo residencial serão destinados à área de lazer e convivência, que terá salão de festas, quiosques com churrasqueira, piscinas adulto e infantil, playgrounds, minicampo gramado e pergolados para descanso. Outro destaque são as 116 vagas para possíveis visitantes.

“Projetamos um condomínio para oferecer conforto, segurança e qualidade de vida, com um valor acessível. Além de uma unidade completa para um casal com até dois filhos, há a possibilidade de expansões do imóvel dentro do terreno. É um investimento no futuro, com potencial de valorização”, diz Alexandre Mangabeira, copresidente da RNI.

### **Serviço**

Pré-lançamento do Reserva Sim

Data: 29/11/2018

Horário: a partir das 8 horas



Endereço: a Avenida Artêmia Pires Freitas, loja 07, em frente ao empreendimento Terra Nova Feira de Santana.

#### **SOBRE A RNI**

Fundada em São José do Rio Preto há mais de 27 anos, a construtora e incorporadora tem 174 empreendimentos lançados em todo o Brasil e atuação em 55 cidades de 12 estados brasileiros. Com capital aberto desde 2007, lançou mais de 64 mil unidades, somando 6,3 milhões de m<sup>2</sup> construídos, e faz parte das Empresas Rodobens, um dos maiores grupos empresariais do país, com atuação nos segmentos financeiro e de varejo automotivo – Banco, Consórcio, Corretora de Seguros, Leasing & Locação, Automóveis e Veículos. Com atuação nacional, o grupo tem tradição de mais de 69 anos. [www.rni.com.br](http://www.rni.com.br).

#### **Contatos para imprensa:**

##### **Néctar Comunicação Corporativa**

Paula Alface Dubois – [paula.alface@nectarc.com.br](mailto:paula.alface@nectarc.com.br)  
Telefones: (11) 5053-5118 e (11) 9 4502-0396

Gustavo Coltri – [gustavo.coltri@nectarc.com.br](mailto:gustavo.coltri@nectarc.com.br)  
Telefones: (11) 5053-5120 - (11) 9 8823-1980

Cristiene Crevellari – [cristiene.crevellari@nectarc.com.br](mailto:cristiene.crevellari@nectarc.com.br)  
Telefones: (11) 5053-5129 - (11) 9 8902-9701