

## **Rodobens Negócios Imobiliários reduz dívida corporativa em 33% em 2015**

*Companhia priorizou a redução de gastos operacionais e manteve um dos mais baixos níveis de estoque pronto do mercado*

**São Paulo, 17 de março de 2016:** A Rodobens Negócios Imobiliários (BM&FBovespa: RDNI3) divulga hoje seu resultado operacional referente ao 4T15. Em 2015, a companhia reduziu a dívida corporativa em 33% em comparação ao ano anterior. O valor passou de R\$387 milhões em dezembro/14 para R\$258 milhões ao final de 2015. A empresa encerrou o ano com uma sólida posição de caixa de R\$294 milhões. O foco de atuação continuará no interior de São Paulo e Centro-Oeste

Ao longo de 2015, em virtude do cenário macroeconômico desafiador, a empresa priorizou a venda de seu estoque, bem como a gestão de seu portfólio. Durante 2015 a companhia reduziu o estoque total de 3.056 unidades em dezembro de 2014 para 1.563 unidades no mesmo período de 2015.

“Apesar da redução no volume de lançamentos, a Companhia trabalhou na aprovação de projetos e na ampliação do *landbank*, principalmente dos empreendimentos do segmento de loteamento, cuja aprovação é mais demorada”, afirma o Diretor Financeiro e de Relações com Investidores da Rodobens Negócios Imobiliários, Flávio Vidigal.

Pelo terceiro ano consecutivo a Rodobens Negócios Imobiliários apresentou redução das despesas administrativas, resultado do processo de otimização e revisão dos processos organizacionais. No início de 2015, a companhia optou por migrar as áreas administrativas e financeiras para São José do Rio Preto/SP e os resultados da estratégia adotada começaram a ser percebidos a partir do segundo semestre de 2015, apresentando uma redução dos custos operacionais.

Para 2016, a companhia está estruturada para enfrentar este cenário adverso. “Estamos com um pipeline de bons projetos prontos para lançamento, porém sempre avaliaremos as condições de mercado antes de executar qualquer lançamento”, comentou Vidigal.

### **SOBRE A RODOBENS NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS**

Fundada em São José do Rio Preto há 24 anos, a construtora e incorporadora chegou à marca de 166 empreendimentos lançados em todo o Brasil e atuação em 53 cidades de 11 estados brasileiros. A companhia tem capital aberto desde 2007, lançou mais de 63 mil unidades, somando 5,5 milhões de m<sup>2</sup> construídos, e faz parte das Empresas Rodobens, um dos maiores grupos empresariais do país, com tradição de 65 anos no mercado e atuação nos setores automotivo, financeiro e imobiliário. Em 2015, a empresa foi classificada como a 12<sup>ª</sup> maior empresa de construção e incorporação do país pelo “Ranking ITC – As 100 Maiores Construtoras” (Inteligência Empresarial da Construção), uma das mais importantes instituições do país. Esse reconhecimento respalda importantes qualidades como crescimento financeiro, amadurecimento profissional, confiabilidade do mercado e administração estratégica.

**Contatos para imprensa:**

Néctar Comunicação Corporativa

Douglas Santos- [douglas.santos@nectarc.com.br](mailto:douglas.santos@nectarc.com.br)

Telefones: (11) 5053-5120 - (11) 9 8902-9701

Stela Maris - [stela.maris@nectarc.com.br](mailto:stela.maris@nectarc.com.br)

Telefones: (11) 5053-5117 - (11) 9 7671-9534

**Mais informações sobre Relações com Investidores:**

**E-mail:** [ri-rni@rodobens.com.br](mailto:ri-rni@rodobens.com.br)

**Tel.:** (11) 2505-7677

[www.rodobens.com.br/ri](http://www.rodobens.com.br/ri)